

CỤC THADS TỈNH KON TUM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ KON TUM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 589/TB-CCTHADS

Kon Tum, ngày 06 tháng 6 năm 2024.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 01/2024/QĐST-KDTM ngày 15/01/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 494/QĐ-CCTHADS ngày 05/3/2024 và Quyết định thi hành án số 501,502,503/QĐ-CCTHADS ngày 06/3/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 23/QĐ-CCTHADS ngày 03/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 29/5/2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt;

Căn cứ Thông báo số 547/TB-THADS ngày 29/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum;

Do hết thời hạn nhưng các bên đương sự không yêu cầu thẩm định giá lại, không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, địa chỉ: Tổ 3, phường Ngô Mây, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 182, tờ bản đồ số 18, diện tích 282,2m², địa chỉ: Số 59A Lê Thời Hiến, phường Lê Lợi, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum đã được Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Kon Tum cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CV 480330, số vào sổ cấp GCN: CS 05241 ngày 09/12/2020 mang tên bà Châu Thị Mỹ Dung và ông Trần Quốc Toàn có giá là: **3.469.891.000đ (Ba tỷ, bốn trăm sáu mươi chín triệu, tám trăm chín mươi một nghìn đồng)**, trong đó:

+ Quyền sử dụng đất có giá: 1.762.313.500đ (Một tỷ, bảy trăm sáu mươi hai triệu, ba trăm mười ba nghìn, năm trăm đồng).

+ Căn nhà và công trình xây dựng trên đất có giá: 1.707.577.330đ (Một tỷ, bảy trăm linh bảy triệu, năm trăm bảy mươi bảy nghìn, ba trăm ba mươi đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

4. Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Đơn xin đăng ký tham gia bán đấu giá tài sản.

2. Hồ sơ năng lực.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 07/6/2024 đến hết ngày 10/6/2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, địa chỉ: Tổ 3, phường Ngô mây, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kon Tum;
- Cổng TTĐT quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- VKSND TP Kon Tum;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Thị Thanh Đức